

## **Förderfähige Investitionskosten des CO2-Gebäudesanierungsprogramms**

→ Grundsätzlich gilt: Bei Eigenleistungen keine Förderung der Materialkosten

<b>Nebenkosten:</b>	
- Energieberatungskosten (nur, sofern keine sonstige Förderung in Anspruch genommen wird.)	- Erstellung eines Energiebedarfsausweis
- Prüfung sowie Ausstellung der Nachweise (gemäß Programmbestimmung)	- Wärmebrückenreduzierende Maßnahmen
- Luftdichtheitstests	- Anteilige Kosten für Architekten- und Ingenieursleistungen*
- Anteilige Verwaltungskosten* (z.B. Baubetreuungsgebühren)	- Anteilige Kosten für Behördenleistungen*
- Anteilige Kosten für vorbereitende Kosten* (Baustelleneinrichtung, Rüstarbeiten)	

<b>Wärmedämmung der Außenwände:</b>	
- Materialkosten	- Handwerksleistungen
- Abbrucharbeiten	- Entsorgung
- Bauwerkstrockenlegung	- Dachüberstandserhöhungen
- Anbringen der Wärmedämmung	- Wärmebrückenreduktionsmaßnahmen
- Maler- und Putzarbeiten (inkl. Stuck), Fassadenverkleidungen	- Briefkasten- und Klingelanlageverlegung
- Erneuerung Eingangsstufen, Geländer, Vordachkonstruktion und Windfang	- Regenrohrverlegung
- Wiederherstellung der Rabatten/Außenanlagen	

\* bezogen auf die förderfähigen Maßnahmen

<b>Wärmedämmung des Daches:</b>	
- Materialkosten	- Handwerksleistungen
- Abbrucharbeiten	- Dachlattung (Erneuerung)
- Unerspannbahn, Luftdichtheitsschicht und Dampfsperre (Einbau)	- Einbringung von Wärmedämmung
- Sparrenvergrößerung (bei Zwischensparrendämmung)	- Dämmung der Dachgauben
- Dämmungsverkleidung (inkl. Maler- und Tapezierarbeiten)	- Wärmebrückenreduktionsmaßnahmen
- Dachziegelaustausch (inkl. Versiegelung)	- Dachabdichtungen
- Dach Neueindeckung	- Änderungen am Dachüberstand
- Dachrinnen-, Fallrohr- und Einlaufblecherneuerung	- Erforderliche Arbeiten an Antennen, Elektrik, Blitzableiter
- Neueinfassung des Schornsteinkopfes	
➔ Die Erneuerung des Dachstuhls wird nicht gefördert	

<b>Wärmedämmung Keller:</b>	
- Materialkosten	- Handwerksleistungen
- Erdaushub	- Abbrucharbeiten (erforderliche)
- Trockenlegungen	- Wärmedämmungen (Installation)
- Wärmebrückenreduktionsmaßnahmen	- Folgearbeiten an angrenzenden Bauteilen (erforderliche)
- Maler- und Putzarbeiten	- Estrich, Trittschalldämmung (bei auf der Oberfläche vorgenommener Dämmung der obersten Geschossdecke)
- Erforderliche Arbeiten an der Elektrik	
➔ Kosten für einen neuen Fußboden werden nicht übernommen	

<b>Austausch der Fenster:</b>	
- Materialkosten	- Handwerksleistungen
- Ausbau und Entsorgung alter Fenster	- Einbau neuer Fenster und Fenstertüren
- Austausch von Glasbausteinen durch Mauerwerk oder Fenster	- Wärmebrückenreduktionsmaßnahmen
- Fugenabdichtungen	- Dämmung der Rolladenkästen
- Fensterbänke- und Rolllädeneinbau	- Eingangstürenerneuerung
- Erneuerung energetisch relevanter Türen	
➔ Kosten für eine erstmalige Verglasung von Balkonen u. Loggien sowie für die Neuerrichtung von Wintergärten werden nicht übernommen.	

<b>Austausch der Heizung:</b>	
- Materialkosten	- Handwerksleistungen
- Ausbau und Entsorgung von Öltanks	- Austausch von Heizkesseln, Öltanks und Heizkörpern
- Fußbodenheizung nebst Estrich	- Steuerungs- und Regelungstechnikeinbau
- Austausch oder Einbau von Thermostatventilen	- Abgleich der Anlage (hydraulisch)
- Dämmung oder Austausch des Rohrsystems	- Nebenarbeiten (diverse)
- Umstellung des Warmwassersystems	- Anpassung und Sanierung des Schornsteins
- Anbau + Einrichtung eines Heizraums (bei Bedarf eines Bevorratungsbehälters für Biomasse)	- baulicher Maßnahmen an Kessel- u. Heizraum

<b>Einbau solarthermischer Anlagen (Maßnahmenpakete: nur als Paket):</b>	
- Handwerksleistungen	- Materialkosten
- erforderliche Dacharbeiten	- Einbau und Lieferung der solarthermischen Anlage
- Anschluss der Anlage	- benötigte Elektroinstallationen

<b>Einbau einer Lüftungsanlage:</b>	
- Handwerksleistungen	- Materialkosten
- Lüftungsanlageneinbau	- Wand u. Durchbrucharbeiten
- Einbau von Lüftungsdurchlässen	- Außenluft- und Fortlufterelementmaßnahmen
- benötigte Elektroanschlüsse	- Verkleidungen
- erforderliche Putz- u. Malerarbeiten	- Lüftungszentralraum